

10 03 20

(указывается решение ОСС помещений в МКД, либо Доверенность, дата, номер

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представляются к приёме следующие оказанные услуги и выполненные работы содержанию ремонту общего имущества, в расположенном по адресу: ул.30 лет Победы, дом № 17.

[illegible]

Рассмотрим по отдельности и суммарно влияние многих факторов.

Иногда не будь пацом

Imozo no eiyō' pādōm

Итого по разряду:

Раздел 3. Работы, для надлежащего содержания конструктивных элементов МБД

Khmozo no eudv' paõom

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта фасада.

Кино по еудѣ паѡмѣ

Работы, выполняемые в целях поддержания крыши многоквартирных домов

Кино по еуды паџон

сержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу МКД

РАБОТЫ ВЫПОЛНЕНИЕ

68-18-1	1 M LIBA
---------	----------

наттежащето сопержа

Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания и текущего ремонта перекрытий и покрытий МКД

Кмозо по еуды рабон

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и текущего ремонта полов помещений, лестниц МКД

Кмозо по еуды раѡм:

Раздел 4. Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД

Частичные осмотры, проводимые в отношении отдельных элементов общего имущества с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей)

1	Осмотр внутренних санитарно-технических систем и оборудования (внутриквартирный) (раз в год)	Тип нормы времени по тек. ремонту от 05.10.1987г.	квартир	квартиры	58	200,32	11618,56
2	Осмотр системы водоснабжения, канализации, центрального отопления (подвалы и чердачные помещения) (2 раза в год)	Тип нормы времени по тек. ремонту от 05.10.1987г.	1 м2	подвал, подвал	2401,2	1,50	3601,80
3	Осмотр системы электроснабжения и электрооборудования в подвальном помещении (2 раза в год)	калькуляция	1 м2		2401,2	0,74	1776,89
4	Осмотр системы электроснабжения, электрооборудования этажных электрощитов (2 раза в год)	Тип нормы времени по тек. ремонту от 05.10.1987г.	лестнич. площадка		60	31,72	1903,20
5	Профилактический осмотр вводно-распределительных устройств системы электроснабжения (2 раза в год)	калькуляция	шт		2	738,54	1477,08
<i>Итого по виду работ:</i>							20377,53

Техническое обслуживание систем вентиляции и дымоудаления (В/Д/О)

1	Техническое обслуживание систем вентиляции и дымоудаления	Акт выполненных работ	1 м2		48852,3	0,15	7327,85
<i>Итого по виду работ:</i>							7327,85

Техническое обслуживание систем внутридомового газового оборудования (В/Д/О)

1	ТО В/Д/О Проверка герметичности внутрен. газопровода с кол-вом приборов на одном стояке до 5шт.	Акт выполненных работ	стояк		18	216,16	3890,88
2	ТО В/Д/О Проверка на плотность фланцевого, резьбового соединения и сварных стыков до 32 мм	Акт выполненных работ	10 соедин.		12	63,06	756,72
3	ТО В/Д/О Смазка газового крана 41-50мм	Акт выполненных работ	шт		6	111,29	667,74
4	ТО В/Д/О Смазка газового крана до 25мм	Акт выполненных работ	шт		22	63,06	1387,32
5	ТО внутренних и наружных газопроводов	Акт выполненных работ	км		0,451	823,07	371,20
6	ТО изолирующего фланцевого соединения на газопроводе	Акт выполненных работ	фланец		1	228,63	228,63
<i>Итого по виду работ:</i>							7302,49

Работы, выполняемые в целях содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в МКД

1	Опрессовка системы центрального отопления до 100 мм	16-07-005-2	метр	домовая система,	1360	21,78	29620,80
2	Промывка трубопровода системы центрального отопления	Тип нормы времени по тек. ремонту от 05.10.1987г.	метр	домовая система,	1360	10,69	14538,40
3	Профосмотр элеваторных узлов (2 раза в год)	калькуляция	1 узел	подвал, подвал	4	443,12	1772,48
4	Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии	Акт выполненных работ	1 м2		48852,3	0,21	10258,98
<i>Итого по виду работ:</i>							56190,66

Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД

1	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД (с 17.30 до 8.30в будние дни, в выходные-круглосуточно)	Акт выполненных работ	1 м2		48852,3	0,60	29311,38
<i>Итого по виду работ:</i>							29311,38

Общие работы, выполняемые в целях содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления, водоотведения в МКД

1	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	калькуляция	шт		20,	227,61	455,22
2	Демонтаж воломера	65-3-8	шт	подвал, подвал	2	192,00	384,00
-	Стоны	-	шт		2	16,08	32,16
-	Труба стальная Ду 57	-	кг		1,39	52,96	73,61
3	Демонтаж чугунных канализационных труб	65-2-2	метр		3	262,27	786,81
4	Опломбировка водосчетчика	калькуляция	шт	47, 50, 75, 90, 115, 140, 20	13	164,73	2141,49

5	Осмотр санитарно-технических систем и оборудования (по мере)	калькуляция	шт	73,6, 44, 71, 61, 4, 54, 65, 58, 58, 44, 72, 70, 2, 51	15	210,19	3152,85
6	Переустановка радиатора	65-10-1	шт	68,42	3	658,31	1974,93
7	Прокладка канализационных полипропиленовых труб 110 мм	16-04-001-02	метр	3	3	255,14	765,42
-	Тройник полипропиленовый	-	шт		1	93,98	93,98
-	переход полипропиленовый	-	шт		1	31,36	31,36
-	Тройник полипропиленовый	-	шт		1	93,98	93,98
-	Крестовина	-	шт		1	203,47	203,47
-	Манжеты резиновые	-	шт		1	29,26	29,26
-	Кольца уплотнительные	-	шт		10	15,00	150,00
-	Патрубок-компенсатор полипропиленовый	-	шт		1	92,00	92,00
8	Прочистка канализации внутренней	65-10-1	метр	подвал	1	97,00	97,00
9	Ревизия тубы	калькуляция	шт	51	1	354,50	354,50
10	Ревизия сантехнического сифона	калькуляция	шт	2	1	177,25	177,25
11	Регулировка сливного бачка	65-6-26	шт	28, 24, 70, 7	4	90,81	363,24
12	Ремонт вентилей	калькуляция	шт	54	1	147,52	147,52
13	Ремонт смесителя	калькуляция	шт	44, 24	2	257,01	514,02
14	Смена вентилей Ду до 20мм	65-5-1	шт	по 41, 42, 32 кв.	5	507,92	2539,60
15	Смена вентилей заказчика	калькуляция	шт	48	2	355,48	710,96
16	Смена вентилей заказчика	калькуляция	шт	3, 10	3	327,97	983,91
17	Смена гибкой подводки	65-6-10	шт	24	1	401,97	401,97
18	Смена манжета резинового 130*110	65-6-6	шт	подвал под 2 подл.	2	308,33	616,66
19	Смена прокладок для крана, водосчетчика	калькуляция	шт	68	1	191,14	191,14
20	Смена радиатора без смены перемычки	калькуляция	шт	4	1,404	2150,99	3019,99
21	Смена радиаторов с заменой перемычки	калькуляция	шт	68, 11, 51, 4, 25	7,056	2475,07	17464,09
-	Радиаторы	-	секция		11	420,44	4624,84
-	Ниппель радиаторный	-	шт		6	33,83	202,98
-	Прокладки паранит	-	шт		6	10,40	62,40
-	арматура	-	кг	12, 40, 25, подвал, 108, подвал, 7, подвал, 20, 60, 66, 21, 20	0	45,50	0,00
22	Смена стенов Ду до 20мм	65-16-1	шт	54	54	161,67	8730,18
23	Смена стальных труб Ду до 20мм	65-9-2	метр	13,2	13,2	440,86	5819,35
-	Отвод стальной	-	шт	2	2	31,45	62,90
24	Смена стальных труб Ду 100мм	65-9-9	метр	подвал	1	1832,76	1832,76
25	Смена стальных труб Ду 15мм	65-9-1	метр	31	0	383,96	0,00
26	Смена тройника полипропиленового	калькуляция	шт	3	1	458,28	458,28
-	Манжеты резиновые	-	шт		1	29,26	29,26
-	Переход полипропиленовый	-	шт	подвал, подвал	1	31,36	31,36
27	Снятие показаний ОДПУ ХВС	калькуляция	шт	12	12	363,29	4359,48
28	Установка водомера после поверки (без ст-ти)	16-07-003-02	шт	подвал, подвал	2	313,97	627,94
29	Газосварочные работы	калькуляция	1 обвар	56	1	872,70	872,70
30	Смена полотенцесушителя (без ст-ти)	65-6-20	шт	73	1	501,58	501,58
31	Смена сопла	калькуляция	шт	2 электр.	1	477,52	477,52
Итого по виду работ:							66735,93
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов							
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта мусоропроводов		1 м2		48852,3	3,06	149488,04

